

أفضل 10

مشاريع فى الساحل الشمالى
2023



EMAAR

MARASSI

عن مراسى :

• المميزات :

- 5 شواطئ، طول الشاطئ 6.5 كم.
- 23 قرى سكنية.
- 4 فنادق عالمية.
- 18 ملعب جولف.
- أكبر مرسى فى الشرق الأوسط.

• الموقع : يبعد ساعتين عن الإسكندرية، يقع فى الكيلو 125.

• نوع الوحدات : شقق، دوبلكس، تاون هاوس، توين هاوس، بينتهاوس.

• السعر يبدأ من : 9,200,000 إلى 60,000,000 جنيه مصرى



عن ألماتة باى :

• المميزات :

- طول الشاطئ 5.5 كم.
- فندق عالمى.
- مطاعم عالمية.

- الموقع : يقع فى راس جوالا، تبعد 40 كم عن مرسى مطروح، يقع فى الكيلو 250.

• نوع الوحدات :

- شقق ، توين هاوس، فيلات، تاون هاوس، وشاليهات.

- السعر يبدأ من : 15,600,000

- إلى 25,500,000 جنيه مصرى.



عن منتجعات هايسندا :

• المميزات :

- طول الشاطئ 900 م.
- مركز سبا فاخر، وحمامات سباحة.
- بالإضافة إلى نادى إجتماعى وصالات رياضية مجهزة بالكامل ومراكز تجميل ومرافق طبية.

• الموقع : يبعد عن مطار برج العرب الدولى ساعة، ويقع فى الكيلو 125.

• نوع الوحدات :

شاليهات، فيلات مستقلة، توين هاوس.

• السعر يبدأ من : 6,500,000

إلى 43,000,000 جنيه مصرى.



عن فوكا باى :

• المميزات :

- طول الشاطئ 800 م.
- فندق.
- مركز اعمال.
- مجموعة مطاعم فاخرة.

• الموقع : يقع فى الكيلو 211.

• نوع الوحدات :

- فيلات مستقلة، توين هاوس شاليهات، ودوبلكس، بنتهاوس.

• السعر يبدأ من : 7,200,000 إلى 61,500,000 جنيه مصرى.



عن لافيسـتا باى :

• المميزات :

- طول الشاطئ 600 م.
- رياضة مائية.
- عربات طعام
- أكوا بارك مناسبة لجميع الأعمار.

• الموقع : يقع فى الكيلو 169.

• نوع الوحدات :

شاليهات، توين هاوس، بنتهاوس، فيلات.

• السعر يبدأ من : 6,850,000

إلى 24,000,000 جنيه مصرى.



عن أمواج :

• المميزات :

- طول الشاطئ 1300 م.
- حمامات السباحة، أنشطة رياضية.
- فنادق فاخرة، أكوا بارك للأطفال.
- مطاعم ومقاهى.

• الموقع : يبعد 136 كم عن الإسكندرية، ويقع فى الكيلو 136.

• نوع الوحدات :

- فيلات مستقلة، توين هاوس شاليهات،
ودوبلكس، بنتهاوس.

• السعر يبدأ من : 5,000,000 إلى 12,000,000 جنيه مصرى.





MOUNTAIN VIEW

عن ماونتن فيو :

• المميزات :

- طول الشاطئ 800 م.
- كلوب هاوس.
- مناطق ترفيهية.

• الموقع : يقع فى الكيلو 197.

• نوع الوحدات :

شاليهات، فيلات، توين هاوس، شقق.

• السعر يبدأ من : 4,500,000

إلى 18,000,000 جنيه مصرى.



عن تلال :

• المميزات :

- طول الشاطئ 1500 م.
- كريستال لاجونز.
- نادى صحى.
- مركز طبي.
- منطقة تجارية، ومطاعم.

- **الموقع :** موقع مميز في قلب الساحل الشمالى، فى الكيلو 142.

• نوع الوحدات :

- فيلات وشاليهات وبنتهاوس.

- **السعر يبدأ من : 6,800,000**
إلى 35,750,000 جنيه مصرى.



SWAN LAKE

عن سوان ليك :

• المميزات :

- طول الشاطئ 500م.
- طعام جيد
- حمام سباحة بخدمات فاخرة.

• الموقع : 3 ساعات من القاهرة. تقع في الكيلو 197

• نوع الوحدات :

شاليهات، فيلات، توين هاوس، شقق.

• السعر يبدأ من : 4,270,000

إلى 37,000,000 جنيه مصرى.



عن مارينا :

- **المميزات :**
 - طول الشاطئ 17 كم.
 - حمامات سباحة وبحيرات صناعية.
 - مول تجارى يضم العديد من المطاعم والكافيهات، هايبر ماركت.

- **الموقع :** موقع مميز فى قلب الساحل الشمالى، فى الكيلو 100.

- **نوع الوحدات :**
 - فيلات وشاليهات وبنتهاوس.
- **السعر يبدأ من :** 5,000,000 إلى 17,000,000 جنيه مصرى.



HALA

REAL ESTATE AGENCY

تعرف على المزيد من التطورات
فى سوق العقارات المصرى



@HalaRealestate

WWW.HALAREALESTATE.COM